

## SOLUCIÓN PRÁCTICA 3: RENTAS CONSTANTES

**Ejercicio 1:** Calcular el valor actual y final de una renta constante pospagable con los datos siguientes

| DATOS               |          |
|---------------------|----------|
| Capital= C          | 500,00 € |
| Número de años = n  | 12       |
| Tipo de interés = i | 8,00%    |

| SOLUCIÓN     |              |
|--------------|--------------|
| Valor actual | - 3.768,04 € |
| Valor final  | - 9.488,56 € |

**Ejercicio 2:** Calcular el valor actual y final de una renta constante prepagable con los datos anteriores.

**Ejercicio 3:** Calcular el tipo de interés de una renta constante pospagable con los datos siguientes

| DATOS              |            |
|--------------------|------------|
| Capital= C         | 500,00 €   |
| Número de años = n | 12         |
| Valor actual       | 5.000,00 € |

| SOLUCIÓN          |    |
|-------------------|----|
| Tipo de interés=i | 3% |

**Ejercicio 4:** Repetir todos los ejercicios suponiendo que los pagos son mensuales.  
Los años permanecen fijos.



